

Bekanntmachung

Am **Dienstag, 12.09.2023, 17:00 Uhr**, findet im Schulzentrum Nettersheim, Aula, die 12. Sitzung des Entwicklungs-, Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Nettersheim (XI. Legislaturperiode) statt.

Tagesordnung:

A). Öffentlicher Teil

1. Masterplan Nettersheim - Wiederaufbaukonzept nach der Hochwasserkatastrophe am 14./15.07.2021
 - 1.1. Sachstandsbericht
 - 1.2. Wiederaufbauplan
2. Verbesserung des Hochwasserschutzes in der Eifelgemeinde Nettersheim - Sachstandsbericht
3. Bauen im Außenbereich
 - 3.1. Anbau einer Doppelgarage auf dem Grundstück Gemarkung Engelgau, Flur 8 Nr. 64, Gut Horrido
hier: 1. Änderung zur bereits erteilten Baugenehmigung – jetzt Neubau an veränderter Stelle
 - 3.2. Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage auf den Grundstücken Gemarkung Tondorf Flur 8 Nrn. 6-9 sowie Flur 13 Nrn. 8-12 und Gemarkung Frohngau Flur 14 Nrn. 4-7 sowie Flur 15 Nrn. 28 und 29
hier: Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Schaffung des erforderlichen Planungsrechts
 - 3.3. Bauantrag zur Errichtung einer Freiflächen PV-Anlage in Teilbereichen der Grundstücke Gemarkung Nettersheim Flur 12 Nr. 50 sowie Flur 13 Nrn. 159 und 183
4. Bauantrag zur Errichtung eines Tiny House auf dem Grundstück Gemarkung Nettersheim, Flur 5 Nr. 227
5. Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes F7 von Marmagen "Zum Pützberg" hinsichtlich der dort festgesetzten Zaunhöhen.
6. Genehmigung eines Dringlichkeitsbeschlusses
 - 6.1. Änderung des Landesentwicklungsplans NRW für den Ausbau der Erneuerbaren Energien
hier: Stellungnahme des Kreises Euskirchen
7. Ausbau von Gigabitnetzen in der Eifelgemeinde Nettersheim
hier: Sachstandsbericht
8. Breitbandversorgung im Kreis Euskirchen
hier: Eigenanteil für Maßnahmen im Gemeindegebiet Nettersheim (Gewerbegebiet Zingsheim)
9. Denkmalpflege
 - 9.1. Beantragung von Pauschalzuweisungen für das Jahr 2024 Förderung kleinerer privater Denkmalpflegemaßnahmen
 - 9.2. Förderung kleinerer Denkmalpflegemaßnahmen
10. Sozial- und Flüchtlingssituation in der Eifelgemeinde Nettersheim
11. Antrag der CDU-Fraktion:
Ankauf der ehem. Eifelhöhenklinik Marmagen
12. Mitteilungen und Informationen

B). Nichtöffentlicher Teil

1. Genehmigung eines Dringlichkeitsbeschlusses
 - 1.1. Auftragsvergabe für den Austausch des Schiebefalltores im Feuerwehrgerätehaus Zingsheim
2. Ankauf der ehemaligen Eifelhöhen-Klinik (Gemarkung Marmagen, Flur 15 Nr. 22) durch die Eifelgemeinde Nettersheim

3. Grundstücksangelegenheiten
- 3.1. Veräußerung einer Teilfläche des Grundstückes Gemarkung Zingsheim Flur 9 Nr. 158
- 3.2. Rückübertragung des Grundstückes Gemarkung Nettersheim Flur 15 Nr. 447
- 3.3. Rückübertragung des Grundstückes Gemarkung Nettersheim Flur 10 Nr. 362
4. Pachtangelegenheiten:
Teilverpachtung des Grundstückes Gemarkung Nettersheim Flur 7 Nr. 338,
Urftstraße
5. Mitteilungen und Informationen

gez. Karl Reuter, Ausschussvorsitzender