

Bekanntmachung

Am **Dienstag, 03.12.2024, 17:00 Uhr**, findet im Holzkompetenzzentrum in Nettersheim, die 17. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde Nettersheim (XI. Legislaturperiode) statt.

Tagesordnung:

A). Öffentlicher Teil

1. Entwicklung der Gemeindefeuerwehr
 - 1.1. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans der Gemeinde Nettersheim
 - 1.2. Erweiterung Feuerwehrrgerätehaus Roderath
 - 1.3. Erweiterung Feuerwehrrgerätehaus Engelgau
 - 1.4. Ersatzneubau Feuerwehrrgerätehaus Nettersheim
2. Masterplan Nettersheim - Wiederaufbaukonzept nach der Hochwasserkatastrophe am 14./15.07.2021
 - 2.1. Sachstandsbericht
 - 2.2. Wiederaufbauplan
3. Verbesserung des Hochwasserschutzes in der Eifelgemeinde Nettersheim - Sachstandsbericht
4. Neuaufstellung Regionalplan Köln
Gemeindliche Stellungnahme im Rahmen der öffentlichen Beteiligung
 - 4.1. Genehmigung eines Dringlichkeitsbeschlusses
 - 4.1.1. Neuaufstellung Regionalplan Köln
Gemeindliche Stellungnahme im Rahmen der 2. öffentlichen Beteiligung
5. Entwicklung der Windenergie in der Gemeinde Nettersheim
hier: Sachlicher Teilplan Erneuerbare Energien
6. Bauen im Außenbereich:
Errichtung von 8 Windenergieanlagen in den Gemarkungen Engelgau und Roderath - Antrag auf Vorbescheid nach § 9 Bundes-Immissionsschutzgesetz
7. Entwicklung der Friedhöfe in der Eifelgemeinde Nettersheim
8. Winterdienst in der Eifelgemeinde Nettersheim
Hier: Räum- und Streudienstplanung 2024/2025
9. Entwicklung Regiebetrieb Abfall
10. Entwicklung des Naturerlebnisdorfes Nettersheim
11. Bahnhofsumfeld Nettersheim - Umbau des Bahnübergangs Grafschaftsgasse in Nettersheim
hier: Sachstandsbericht
12. Verkehrsberuhigung Bahnhofstraße Nettersheim
hier: Sachstandsbericht
13. Sportstättenentwicklungskonzept
hier: Stromanschluss Sportplatz Marmagen
14. Städtebauliches Entwicklungskonzept Bereich Keltenring / Kölner Straße Marmagen
15. Errichtung eines Geldautomaten der Kreissparkasse Euskirchen auf dem Eiffelplatz in Marmagen
16. Dorfentwicklungsmaßnahmen in Roderath, Boudersath und Holzmülheim
17. Schmiedeeisernes Tor ehemaliger Schulhof Alte Schule Buir
18. Modernisierung und Digitalisierung des Rathauses
hier: Sachstandsbericht
19. Sozial- und Flüchtlingssituation in der Gemeinde Nettersheim
20. Gebührenbedarfsberechnung zur Satzung zur Änderung der Satzung über die Errichtung, Unterhaltung und Benutzung von Unterkünften für Asylbewerber/innen, Obdachlose, Spätaussiedler/innen und sonstige berechnigte Personen in der Gemeinde Nettersheim ab dem 01.01.2025
21. Erlass der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Errichtung,

- Unterhaltung und Benutzung von Unterkünften für Asylbewerber/innen, Obdachlose, Spätaussiedler/innen und sonstige berechnigte Personen in der Gemeinde Nettersheim
22. Kindergartenbedarfsplanung 2025/26
 23. Grundschulverbund Gemeinde Nettersheim
hier: Bildung von Eingangsklassen Schuljahr 2025/26
 24. Grundschulverbund Gemeinde Nettersheim
hier: Schulentwicklungsplanung
 25. Grundschulverbund Gemeinde Nettersheim
hier: Festsetzung der Elternbeiträge im Rahmen der Offenen Ganztagschule im Primarbereich für das Schuljahr 2025/2026
 26. Schulzweckverband Blankenheim-Nettersheim
hier: Sachstandsbericht
 27. Familienzentrum Nettersheim
hier: Jahresprogramm 2025
 28. Offene Kinder- und Jugendarbeit
 29. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
 30. Heizholzvermarktung
 31. Erlass des Forstwirtschaftsplanes 2025
 32. Krippenweg Marmagen
 33. Verpachtung freier gemeindlicher landwirtschaftlicher Flächen
 34. Erlass des Wirtschaftsplans 2025 für das Gemeindewasserwerk
 35. Gebührenbedarfsberechnung für das Gemeindewasserwerk für das Wirtschaftsjahr 2025
 36. Erlass der 9. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung der Gemeinde Nettersheim für die Wasserversorgungsanlage
 37. 6. Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes der Eifelgemeinde Nettersheim
 38. Erlass des Wirtschaftsplans 2025 für den Eigenbetrieb Abwasser
 39. Gebührenbedarfsberechnung für den Eigenbetrieb Abwasser für das Wirtschaftsjahr 2025
 40. Gebührenbedarfsberechnung für die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen 2025/2026
 41. Erlass der 7. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Nettersheim vom 22.12.2009
 42. Entwicklung Eigenbetrieb Biowärme Nettersheim
 43. Erlass des Wirtschaftsplans 2025 für den Eigenbetrieb Biowärme
 44. Gebührenbedarfsberechnung für den Eigenbetrieb Biowärme für das Wirtschaftsjahr 2025
 45. Reinigungsleistungen in gemeindlichen Gebäuden
 46. Erlass der 6. Änderungssatzung zur Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Nettersheim vom 22.02.2011
 47. Erlass der Haushaltssatzung der Gemeinde Nettersheim für das Jahr 2025 mit den dazugehörigen Anlagen gemäß § 80 Gemeindeordnung NRW
 48. Bürgeranregung gemäß § 7 der Hauptsatzung der Nettersheim
hier: Ortslagenabrundungssatzung im Bereich Rosenthalstraße
 49. Mitteilungen und Informationen

B). Nichtöffentlicher Teil

1. Stundungsangelegenheiten
2. Personalangelegenheiten
hier: Darstellung der aktuellen Stellenbesetzung
3. Schaffung von sozialem Wohnraum
Erwerb weiterer Objekte im Zuge des Leerstandsmanagements
4. Optimierung der Außenlagerfläche Bauhof - Auf der Heide

5. Holzverkäufe
6. Schulzweckverband Blankenheim-Nettersheim
- 6.1. Kostenentwicklung Schulzentrum Nettersheim
- 6.2. Turn- und Schwimmhalle Nettersheim
hier: Nachtrag zum Grundstücks- und Gebäudepachtvertrag mit dem Schulzweckverband
7. Vertragsangelegenheiten
- 7.1. Vergabe entgeltlicher Jagderlaubnisscheine
- 7.2. Änderung des Gesellschaftervertrages der Nordeifel Tourismus (NeT) GmbH
- 7.3. Pachtangelegenheit
hier: Ehemaliger Sportplatz Engelgau
- 7.4. Pachtvertragsverlängerung mit dem Angelsportverein e.V. Nettersheim, Gemarkung Nettersheim, Flur 11, Flurstück 24
- 7.5. Novellierung Pachtvertrag Wohnmobilhafen
8. Grundstücksangelegenheiten
- 8.1. Flächentausch
hier: Gemarkung Marmagen Flur 12, Grundstück Nr. 401 und Teilfläche des Grundstücks Nr. 1
- 8.2. Rückübertragung des Grundstückes Gemarkung Nettersheim Flur 10 Nr. 294
9. Verpachtung landwirtschaftlicher Flächen
- 9.1. Grundstücke Gemarkung Marmagen, Flur 14, Flurstück 99 (tlw.), 101 (tlw.), 55 (tlw.), 1 (tlw.) und Flur 15, Flurstück 107 (tlw.)
- 9.2. Grundstück Gemarkung Tondorf, Flur 4, Flurstück 132 (tlw.)
- 9.3. Grundstücke Gemarkung Nettersheim, Flur 16, Flurstücke 25 und 26
- 9.4. Grundstück Gemarkung Frohngau, Flur 15, Flurstück 35 (tlw.)
- 9.5. Grundstücke Gemarkung Roderath, Flur 9, Flurstück 49 (tlw.), Gemarkung Frohngau Flur 13, Flurstück 73, Gemarkung Engelgau Flur 8, Flurstück 4
- 9.6. Grundstück Gemarkung Holzmülheim, Flur 4, Flurstück 140
- 9.7. Grundstück Gemarkung Nettersheim, Flur 3, Flurstück 119 (tlw.)
- 9.8. Grundstücke Gemarkung Nettersheim, Flur 2, Flurstücke 43 (tlw.), 44, 109, 154 (tlw.) und Flur 4, Flurstück 49 (tlw.)
- 9.9. Grundstücke Gemarkung Marmagen, Flur 9, Flurstücke 150 (tlw.), 139 (tlw.), 208 und Flur 6, Flurstücke 92 und 85
- 9.10. Grundstück Gemarkung Tondorf, Flur 1, Flurstück 20. Los 1 und 2
- 9.11. Grundstücke Gemarkung Nettersheim, Flur 3, Flurstücke 78 (tlw.), 80 (tlw.), Gemarkung Pesch, Flur 7, Flurstück 256 (tlw.) und Gemarkung Tondorf, Flur 4, Flurstücke 70 und 74
- 9.12. Grundstücke Gemarkung Marmagen, Flur 9, Flurstücke 150 (tlw.) und 139 (tlw.)
- 9.13. Grundstück Gemarkung Nettersheim, Flur 3, Flurstück 108 (tlw.)
- 9.14. Pachtvertragsverlängerungen für auslaufende befristete Pachtverträge
10. Auftragsvergabe
- 10.1. Einführung eines alternativen Entgeltanreizsystems gem. § 18 a TVÖD
- 10.2. Vorbereitung Vergabeverfahren Fahrzeugbeschaffung Feuerwehr
- 10.3. Altpapierabnahme 2025
- 10.4. Sondermüllentsorgung 2025 und 2026
- 10.5. Prüfung der Jahresabschlüsse zum 31.12.2024 der drei Eigenbetriebe Abwasser, Biowärme und Gemeindewasserwerk
11. Mitteilungen und Informationen

gez. Norbert Crump, Bürgermeister