

# **Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Nettersheim**

## **V. Änderungssatzung**

Aufgrund der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NRW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13. April 2022 (GV. NRW. S. 490), in Kraft getreten am 26. April 2022 und 1. Januar 2023, i. V. m. § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuerergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) sowie § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung von Realsteuern (RSteuZustG, NW) vom 16. Dezember 1981 (GV NRW S. 732), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GV NRW S. 738), in Kraft getreten am 1. Januar 2019, hat der Rat der Gemeinde Nettersheim in seiner Sitzung vom 12.12.2023 nachstehende 5. Änderung zur Realsteuerhebesatzung vom 22. Februar 2011 beschlossen:

### **Artikel I**

§ 1 erhält folgende Fassung:

#### **§ 1**

Die Steuerhebesätze für die Grundsteuer und die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- |  |           |
|--|-----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | 380 v. H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                                 | 490 v. H. |

2. Gewerbesteuer nach dem Gewerbeertrag	445 v. H.
---	-----------

### **Artikel II**

§ 2 erhält folgende Fassung:

#### **§ 2**

Diese Satzung tritt zum 1. Januar 2024 in Kraft.

Nettersheim, 12. Dezember 2023

gez. Crump  
(Bürgermeister)