

## **Bekanntmachung**

Am **Dienstag, 01.04.2025, 17:00 Uhr**, findet im Holzkompetenzzentrum in Nettersheim die 18. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde Nettersheim (XI. Legislaturperiode) statt.

### **Tagesordnung:**

#### **A). Öffentlicher Teil**

1. Masterplan Nettersheim - Wiederaufbaukonzept nach der Hochwasserkatastrophe am 14./15.07.2021  
Wiederaufbauplan
2. Verbesserung des Hochwasserschutzes in der Eifelgemeinde Nettersheim - Sachstandsbericht
3. 62. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Ortsteil Marmagen, Areal der ehemaligen Eifelhöhenklinik sowie deren unmittelbare Umgebung;  
a) Beratung und Beschlussfassung über vorgetragene Stellungnahme im Rahmen der Veröffentlichung des Planentwurfs mit Begründung und Umweltbericht im Internet zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und § 4 Abs. 2 BauGB sowie  
b) Feststellungsbeschluss
4. Entwicklung der Windenergie in der Gemeinde Nettersheim  
hier: Sachstandsbericht
5. Bauen im Außenbereich
- 5.1. Errichtung einer Windenergieanlage auf dem Grundstück Gemarkung Tondorf, Flur 8 Nr. 8 - Antrag auf Vorbescheid nach § 9 Bundes-Immissionsschutzgesetz
- 5.2. Errichtung einer Windenergieanlage auf dem Grundstück Gemarkung Tondorf, Flur 13 Nr. 7 - Antrag auf Vorbescheid nach § 9 Bundes-Immissionsschutzgesetz
- 5.3. Errichtung einer Windenergieanlage auf dem Grundstück Gemarkung Frohngau, Flur 15 Nr. 29 - Antrag auf Vorbescheid nach § 9 Bundes-Immissionsschutzgesetz
6. Ökosystem Nettersheim  
100 Bäume für die Eifelgemeinde
7. Straßenbenennung im Baugebiet G14 Teilbereich "Auf Boesten" in Nettersheim
8. Dorfentwicklungsmaßnahmen im Ortsteil Marmagen
9. Bauliche Entwicklung der Kindergärten in der Gemeinde Nettersheim
10. Kindergartenbeförderung 2025/26
11. Kindertageseinrichtungen und Offener Ganztag  
hier: Gewährung von Zuschüssen zu den Mittagsmahlzeiten 2025/2026
12. Grundschulverbund Gemeinde Nettersheim  
hier: Bauliche Entwicklung der Schulgebäude in Zingsheim und Marmagen einschließlich der Schulhöfe
13. Offene Kinder- und Jugendarbeit
14. Sozial- und Flüchtlingssituation in der Gemeinde Nettersheim
15. Bürgeranregungen
- 15.1. Bürgeranregung gemäß § 24 Gemeindeordnung NRW i. V. m. § 7 Hauptsatzung Gemeinde Nettersheim  
hier: Antrag auf Einführung einer kommunalen Verpackungssteuer
- 15.2. Bürgeranregung gemäß § 24 Gemeindeordnung NRW i. V. m. § 7 Hauptsatzung Gemeinde Nettersheim  
hier: Verkehrsplanung Straße "Zur Klosterquelle" in Nettersheim
- 15.3. Bürgeranregung gemäß § 24 Gemeindeordnung NRW i. V. m. § 7 Hauptsatzung Gemeinde Nettersheim  
hier: Flächennutzungsplan Marmagen
16. Zukünftige Entwicklung Dorftreff „Alte Schule“ Frohngau

17. Papierloser Sitzungsdienst  
hier: Neubeschaffung/Austausch von mobilen Endgeräten
18. Erlass einer Benutzungsordnung für das Archiv der Gemeinde Nettersheim
19. Mitteilungen und Informationen

**B). Nichtöffentlicher Teil**

1. Schaffung von sozialem Wohnraum  
Erwerb weiterer Objekte im Zuge des Leerstandsmanagements
2. Antrag auf Verlängerung der Bebauungsverpflichtung - 2. Verlängerung  
hier: Grundstück Gemarkung Tondorf, Flur 3, Nr. 181
3. Vertragsangelegenheiten
- 3.1. Mobilfunkstandort (Bestandsanlage) Gemarkung Zingsheim, Flur 13 Nr. 102 - Sportplatz
- 3.2. Verpachtung freier gemeindlicher landwirtschaftlicher Flächen in den Gemarkungen Nettersheim, Engelgau und Pesch
- 3.3. Pachtangelegenheit  
hier: Gemarkung Engelgau, Flur 5, Flurstück 37
4. Auftragsvergabe  
hier: Neuentwicklung Internetseiten der Gemeinde Nettersheim und des Naturzentrums
5. Mitteilungen und Informationen

gez. Norbert Crump, Bürgermeister