

## **Bekanntmachung**

Am **Dienstag, 03.03.2026, 17:00 Uhr**, findet im Holzkompetenzzentrum in Nettersheim die 2. Sitzung des Entwicklungs-, Planungs- und Bauausschusses der Gemeinde Nettersheim (XII. Legislaturperiode) statt.

### **Tagesordnung:**

#### **A). Öffentlicher Teil**

1. Masterplan Nettersheim – Wiederaufbaukonzept nach der Hochwasserkatastrophe am 14./15.07.2021  
hier: Wiederaufbauplan
2. Verbesserung des Hochwasserschutzes in der Eifelgemeinde Nettersheim - Sachstandsbericht
3. Bauen im Außenbereich  
Neugenehmigung eines Holzlagers für Forstbetrieb in Nettersheim auf dem Grundstück Gemarkung Nettersheim, Flur 10 Nr. 264
4. 10. Änderung des Bebauungsplanes G 14, Nettersheim, Teilbereich "Auf Graben";  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)  
Information zur Weiterführung des Verfahrens
5. Befreiungsanträge
  - 5.1. Antrag Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes G14 Teilbereich "Zur Klosterquelle", für das Grundstück Gemarkung Nettersheim, Flur 15 Nr. 516, hinsichtlich der festgesetzten Zaunhöhe.
  - 5.2. Antrag Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes G14 Teilbereich "Zur Klosterquelle", für das Grundstück Gemarkung Nettersheim, Flur 15 Nr. 517, hinsichtlich der festgesetzten Zaunhöhe.
  - 5.3. Antrag Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes G14 Teilbereich "Zur Klosterquelle", für das Grundstück Gemarkung Nettersheim, Flur 15 Nr. 520, hinsichtlich der festgesetzten Zaunhöhe.
6. Straßen- und Wegekonzept  
hier: 2. Fortschreibung
7. Instandsetzungsbedarf an der kommunalen Straßenbeleuchtung
8. Entwicklung ehemaliges „Haus Nikolaus“ in Tondorf zum Haus der Integration  
hier: Barrierefreiheit
9. Dorfsaal Boudersath  
hier: Erneuerung der Holzfenster
10. Sozial- und Flüchtlingssituation in der Gemeinde Nettersheim
11. Mitteilungen und Informationen

#### **B). Nichtöffentlicher Teil**

1. Mitteilungen und Informationen

gez. Karl Reuter, Ausschussvorsitzender