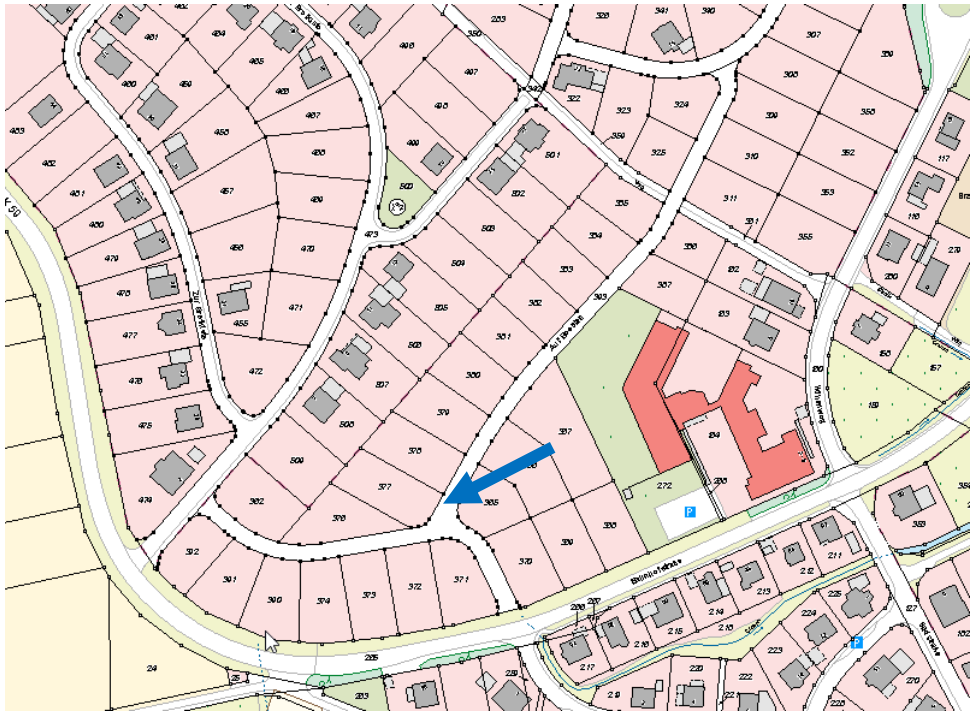
Verkauf der Baugrundstücke

gem. der Richtlinie über die Vergabe kommunaler Baugrundstücke in der Eifelgemeinde Nettersheim



- FTTH-Glasfaserhausanschlüsse
- 4 Jahre Bebauungsverpflichtung

Baugebiet Boesten:

- 110,- €/m²
- voll erschlossen zuzüglich Hausanschlüsse
- Bebauungsplan

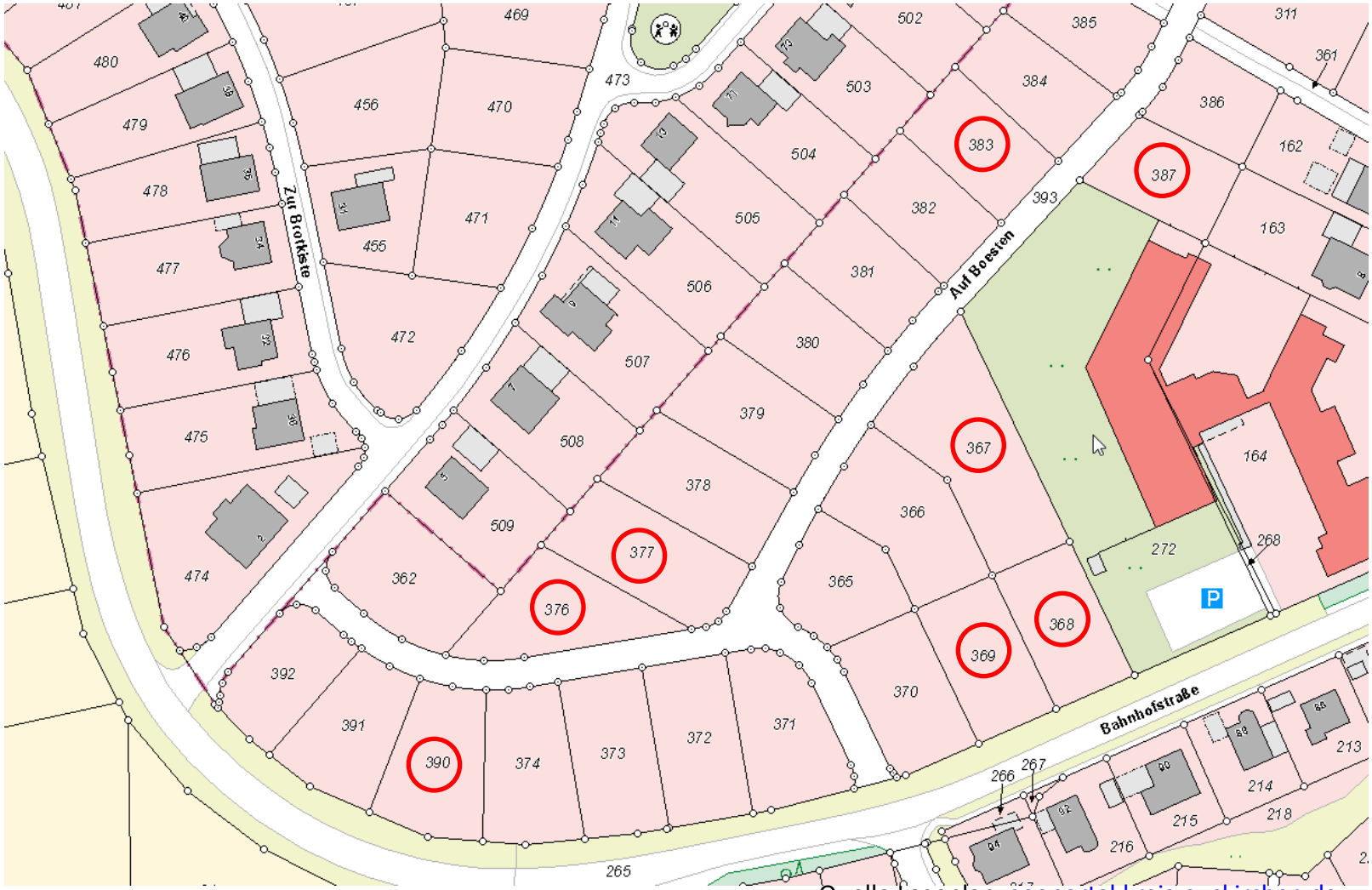


Baugrundstücke
Gemarkung Nettersheim – Flur 10
Baugebiet G14 - Teilbereich „Boesten“

Flurstück Nr.	m²	Preis/m²
369	700	110,00 €
368	700	110,00 €
367	1239	110,00 €
376	774	110,00 €
377	865	110,00 €
383	653	110,00 €
387	601	110,00 €
390	765	110,00 €

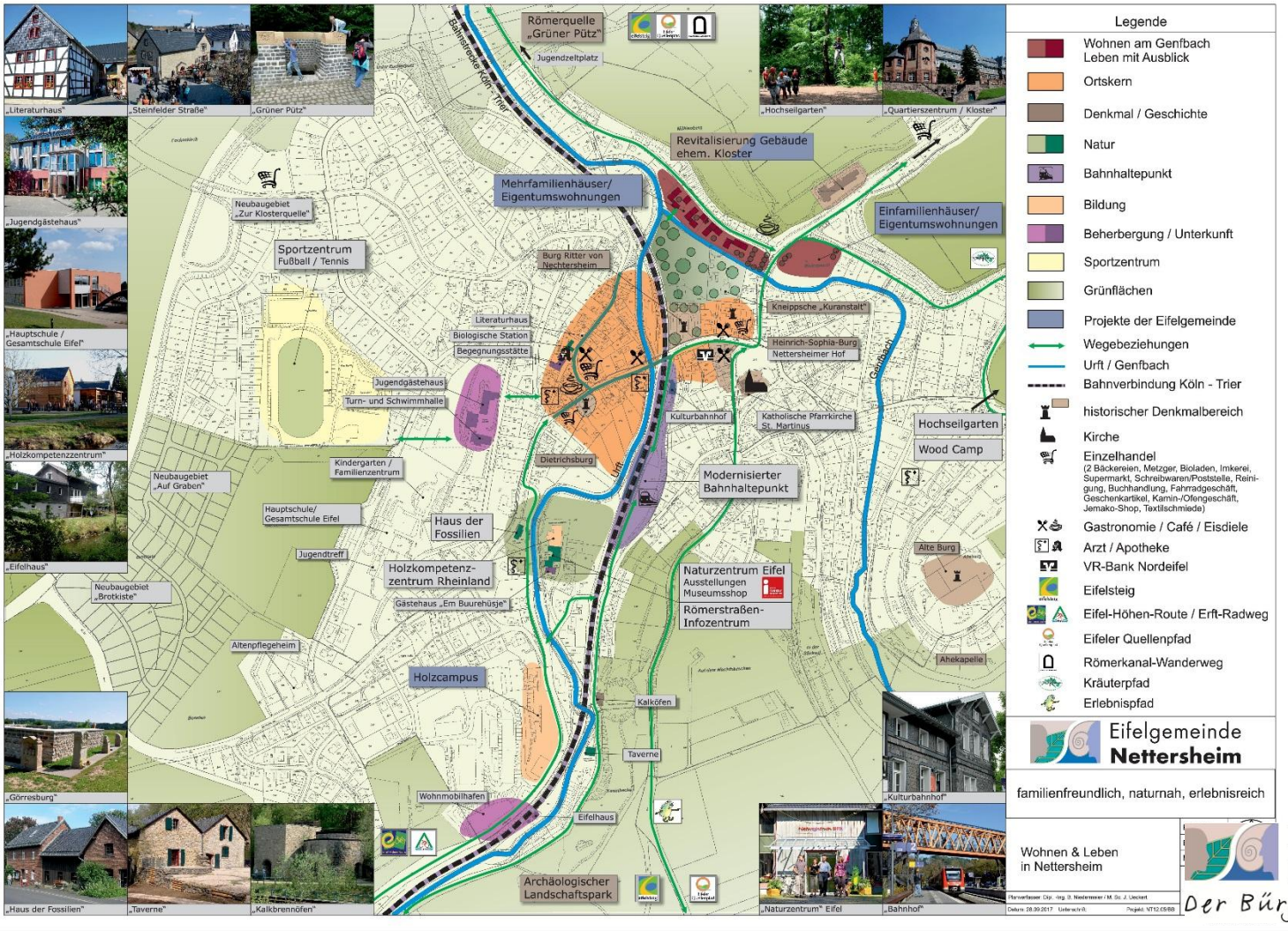
Gemarkung Nettersheim – Flur 10 - Baugebiet G14 – Teilbereich „Boesten" – 8 freie Baugrundstücke

Flurstücke 369, 368, 367, 376, 377, 383, 387 und 390



Quelle Lageplan: geoportal.kreis-euskirchen.de

Nettersheimer Infrastruktur



Eckdaten zum Vergabeverfahren

- Beschluss des Rates der Gemeinde Nettersheim:
  Vorlage: 276 /XI.L.Z.2 , Vorlage: 845 /XI.L. und 894/XI.L. Z.1
- Richtlinie über die Vergabe kommunaler Baugrundstücke in der Eifelgemeinde Nettersheim
- https://www.nettersheim.de/wohnen-gewerbe/immobilien-grundstuecke/baugrundstuecke-baugebiet-boesten.html
- Bewerbungsbogen
  - für alle Angaben im Bewerbungsbogen müssen Nachweise erbracht werden, z. B. verheiratet - Eheurkunde, Kinder unter 18 Jahren - Geburtsurkunde ... usw.)
- Lage: Gemarkung Nettersheim, Neubaugebiet Boesten
- Bebauungsplan G14 - Teilbereich Boesten
  https://www.nettersheim.de/bauen/bauleitplanung/bebauungsplaene.html
- Bebauungsverpflichtung (4 Jahre mit Verlängerungsoption auf 6 Jahre)

Fristen:

Bewerbung und Nachweise müssen spätestens **bis 22.11.2026** im Rathaus der Gemeinde Nettersheim vorliegen.

Kontaktdaten

Gemeinde Nettersheim
Rathaus Zingsheim
Frau Schönfeld
Krausstraße 2
53947 Nettersheim

Gerne steht Ihnen auch Frau Schönfeld für ein Beratungsgespräch nach Terminvereinbarung zur Verfügung
Tel.: 02486/78-350 oder unter Nennung vollständiger Kontaktdaten per E-Mail: g.schoenfeld@nettersheim.de

Eifelgemeinde Nettersheim
Der Bürgermeister

Ortslage Gemarkung Nettersheim

